LEUDELANGE

Duplex 4 chambres à louer

3 200 € / Mois

Charges mensuelles : 150 €

Loué

DESCRIPTION

Three Immo vous propose à la location un magnifique duplex d'environ 120m2 dans le village très prisé de Leudelange. Cet appartement se trouve dans une petite résidence à 2 unités et est complété par un grand jardin privatif d'environ 220m2, un garage fermé de 29m2 et par un local buanderie. Les finitions sont haut de gamme avec plusieurs placards intégrés et l'immeuble est moderne et dispose de panneaux solaires. Le duplex se trouve à seulement quelques minutes en voiture des autoroutes et de la ville de Luxembourg. L'appartement se compose comme suit : Rez-de-chaussée : - Garage fermé privatif avec buanderie et accès direct au jardin 2ème étage d'environ 90m2 - cuisine ouverte entièrement équipée et donnant sur le séjour et la salle à manger - 2 chambres à coucher - WC séparé - 1 salle de bain avec douche et baignoire - 1 local technique avec système de ventilation automatique - 1 débarras avec chaudière individuelle 3ème...

DETAILS DU BIEN

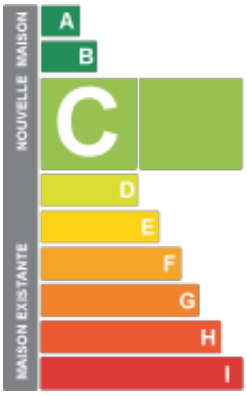
Nombre de chambres : **4**
Surface : **120 m²**
Jardin : **220 m²**
garage(s) : **1**

Disponibilité : **Mai 2026**
Nombre d'étage(s) : **2**
Numéro étageEtage : **2**
Meublé : **Non**

,

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergetique



Indice isolation

