# BERTRANGE

Maison 5 ch à louer

## 4 500 € / Month

Monthly charges : 250 €

**Rented**

## DESCRIPTION

Three Immo vous propose à la location une magnifique maison d'environ 430m2, dont 280m2 habitables et contruite sur un terrain de 5a63 dans la commune prisée de Bertrange. Cette demeure vous séduira par ses volumes généreux, sa luminosité naturelle et son emplacement idéal ; elle se trouve à quelques minutes seulement du centre de Bertrange, d'une station de gare, de restaurants, centres commerciaux et écoles (y compris l'Ecole Europeene et l'ISL). La maison se compose comme suit : Rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine séparée entièrement équipée avec accès direct à la terrasse et au jardin, WC séparé, spacieux séjour avec accès à une deuxieme terrasse et jardin, une chambre à coucher. 1er étage : hall de nuit, quatre chambres à coucher, une salle de douche et une salle de bain/douche avec douche à l'italienne et baignoire jacuzzi, buanderie. 2e étage : suite parentale avec 2 dressings séparés, un bureau et une salle de bain...

## DETAILS DU BIEN

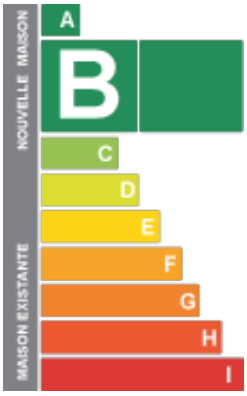
Bedroom count : **5**
Surface : **280 m²**
Grounds : **5,63 m²**
Terrace : **51 m²**
Garden : **oui**
garage(s) : **3**

Outside parking lot(s) : **1**
Availability : **1/1/2026**
Number of floor(s) : **2**
Furnished : **No**

,

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergetique




### Indice isolation

