



**LUXEMBOURG**  
Appartement à vendre

**998 000 €**  
Monthly charges : 300 €

**Sold**



## DESCRIPTION

Très bel appartement à vendre situé au 2ème étage d'une moderne résidence dans le quartier de Cents, à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, supermarché, pharmacie, coiffeur, parcs et bus). L'appartement a une superficie de 104,25m<sup>2</sup> habitables et de 23,71 m<sup>2</sup> de terrasse. Il est composé comme suit : 3 chambres à coucher 1 living avec cuisine équipée ouverte et donnant sur la terrasse 1 salle de douche avec WC 1 salle de bain avec WC 1 débarras Un emplacement voiture dans le parking couvert de la résidence, une cave et un emplacement dans la buanderie complètent le bien.

## DETAILS DU BIEN

Bedroom count : **3**  
Surface : **104 m<sup>2</sup>**  
Terrace : **23 m<sup>2</sup>**  
Underground parking lot (s) : **1**

Year of construction : **2009**  
Availability : **A convenir**  
Number of floor(s) : **4**  
Floor no.Etage : **2**  
Furnished : **No**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

