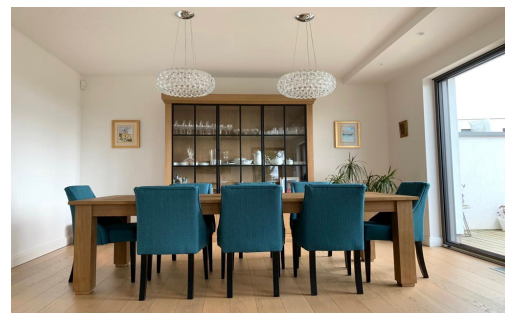


**Verkauft**



## DESCRIPTION

Nous vous proposons à la vente cette magnifique maison jumelée libre des trois côtés avec jardin et terrasse exposés plein sud. Cette grande et moderne maison, d'environ 193 m<sup>2</sup> habitables, a été construite en 2015 sur un terrain de 2,93 ares avec des matériaux de haut standing et chauffage au sol. Elle dispose de nombreux atouts qui vous séduiront : Au rez-de-chaussée : -Entrée principale -Salle de douche avec WC -Cuisine indépendante d'environ 16m<sup>2</sup> équipée avec des matériaux haut de gamme (Zeyco) -Double living/salle à manger (36m<sup>2</sup>) avec parquet massif s'ouvrant sur la terrasse en bois et le jardin Au premier étage : - hall de nuit -3 grandes chambres (+/- 19m<sup>2</sup> ; 20m<sup>2</sup> ; 12m<sup>2</sup>) avec parquet. -1 salle de douche avec WC et douche à l'italienne -1 WC séparé Au deuxième étage : - 1 hall de nuit - 2 grandes chambres (+/- 24m<sup>2</sup> et 14m<sup>2</sup>) avec parquet -1 salle de bain avec WC -1 bureau Cet étage peut être agencé comme petit...

## DETAILS DU BIEN

Anzahl Schlafzimmer : 5  
Fläche : 193 m<sup>2</sup>  
Grundstück : 2,93 m<sup>2</sup>  
Terrasse : 30 m<sup>2</sup>  
Garten : 110 m<sup>2</sup>  
Garagen : 1

Baujahr : 2015  
Verfügbarkeit : A convenir  
Möbliert : Nein

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



### THREE IMMO

📍 Luxembourg,  
☎ +352 691 89 90 98  
✉ claudia@threeimmo.lu  
🌐 <https://www.threeimmo.lu>