



DESCRIPTION

A vendre bel appartement d'une surface habitable de 77 m² habitables situé au deuxième étage avec ascenseur d'un immeuble datant de 2005. Il est composé comme suit : -Entrée -Cuisine ouverte sur le living s'ouvrant sur un grand balcon de 8m² -W.C séparé - 2 chambres à coucher (+/-15m² et 10m²) dont une donnant sur un balcon d'environ 7m² - 1 salle de bain avec fenêtre, baignoire et douche - 1 débarras L'appartement offre également un emplacement voiture couvert, une cave et un emplacement dans la buanderie commune. Le bien est idéalement situé dans le quartier du Cents, à 15 minutes du Centre-ville de Luxembourg et du quartier de Kirchberg, proche des autoroutes, commerces, écoles et transports publics.

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambres : 2
 Surface : 77 m²
 Balcon : 7 m²
 Terrasse : 8 m²
 Parking(s) souterrain(s) : 1

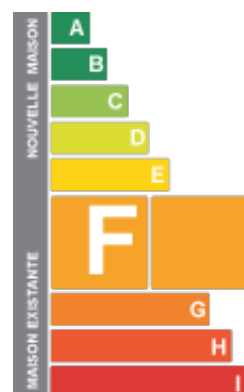
Année de construction : 2005
 Disponibilité : **A convenir**
 Nombre d'étage(s) : 3
 Numéro étage/Étage : 2
 Meublé : **Non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



THREE IMMO

📍 Luxembourg,
 ☎ +352 691 89 90 98
 ✉ claudia@threeimmo.lu
 🌐 <https://www.threeimmo.lu>