



DESCRIPTION

A vendre bel appartement d'une surface habitable de 77 m² habitables situé au deuxième étage avec ascenseur d'un immeuble datant de 2005. Il est composé comme suit : -Entrée -Cuisine ouverte sur le living s'ouvrant sur un grand balcon de 8m² -W.C séparé - 2 chambres à coucher (+/-15m² et 10m²) dont une donnant sur un balcon d'environ 7m² - 1 salle de bain avec fenêtre, baignoire et douche - 1 débarras L'appartement offre également un emplacement voiture couvert, une cave et un emplacement dans la buanderie commune. Le bien est idéalement situé dans le quartier du Cents, à 15 minutes du Centre-ville de Luxembourg et du quartier de Kirchberg, proche des autoroutes, commerces, écoles et transports publics.

DETAILS DU BIEN

Bedroom count : 2
 Surface : 77 m²
 Balcony : 7 m²
 Terrace : 8 m²
 Underground parking lot (s) : 1

Year of construction : 2005
 Availability : **A convenir**
 Number of floor(s) : 3
 Floor no.Etage : 2
 Furnished : **No**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



THREE IMMO

📍 Luxembourg,
 ☎ +352 691 89 90 98
 ✉ claudia@threeimmo.lu
 🌐 <https://www.threeimmo.lu>