



LUXEMBOURG - CENTS

App 2 chambres Cents à vendre

890 000 €

Monthly charges : 210 €

New



DESCRIPTION

A vendre très bel appartement moderne d'une surface habitable de 91m², situé dans le quartier de Cents, proche des arrêts de bus, école/maternelle, aires de jeux, commerces, pharmacie et restaurants. Ce bien est situé au troisième étage d'un immeuble datant de 2010 et il est composé comme suit : - cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un grand living lumineux pour un total d'environ 50m² - 1 chambre à coucher de 11 m² - 1 suite parentale de 13m² avec salle de bain privative - 1 salle de douche - 1 balcon de 7,35m² - 1 cave de 5m² - 2 emplacements voiture de 12 et 15m² avec prise pour voiture électrique. L'appartement possède des finitions soignées et haut de gamme (parquet massif dans les chambres, placards encastrés à l'entrée, marquise et volets automatiques, interrupteur d'éclairage centralisé). L'appartement est vendu sous le régime du bail emphytéotique jusqu'au 2107.

DETAILS DU BIEN

Bedroom count : **2**
Surface : **91 m²**
Balcony : **8 m²**
Underground parking lot (s) : **2**

Year of construction : **2010**
Availability : **Octobre 2021**
Number of floor(s) : **4**
Floor no.Etage : **3**
Furnished : **No**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

