



## LUXEMBOURG-LIMPERTSBERG

Studio à louer

**1 200 € / Monat**

Monatliche Kosten : 400 €

**Gemietet**



### DESCRIPTION

Très beau studio de 30m2 complètement rénové et meublé avec balcon et cave. Le bien dispose d'une toute nouvelle cuisine complètement équipée avec un lave-linge intégré. Dans la pièce principale vous trouverez un canapé-lit, un grand placard ainsi qu'une table avec chaises et un coin relax. La salle de bain est composée d'une grande douche, lavabo et WC. Ce studio se trouve dans le cœur du quartier de Limpertsberg, à proximité du centre-ville, arrêts de bus, restaurants, commerces et à 2 min à pied de l'arrêt du tram. Toutes les dépenses extras sont comprises dans les charges de 400€/mois (chauffage, électricité, internet, eau, femme de ménage et assurance) Aucune charge supplémentaire n'est à prévoir, il ne vous reste plus qu'à déposer vos valises et vous relaxer !!

### DETAILS DU BIEN

Anzahl Schlafzimmer : **1**  
Fläche : **30 m<sup>2</sup>**  
Balkon : **oui**

Stockwerk Nr.Etage : **1**  
Möbliert : **Ja**

