

**Sold**



## DESCRIPTION

L'immobilière Three Immo vous propose à la vente ce magnifique appartement de 70 m<sup>2</sup> dans la commune d'Alzingen/Hesperange. Le bien est très bien entretenu et il est situé au 1er étage d'une résidence de 2014. Ce très bel appartement aux finitions de qualité est vendu complètement meublé et se compose de: - Hall d'entrée - Wc séparé - Débarras avec système de ventilation et emplacement lave-linge - Chambre à coucher avec salle de douche privative - Cuisine équipée ouverte sur un vaste espace jour - Buanderie commune - Cave - 2 emplacement voiture intérieurs en enfilade Possibilité de faire un deuxième chambre à coucher ou un bureau L'appartement est idéalement situé à quelques mètres du parc d'Hesperange, des transports en commun, commerces et écoles. La commune d'Hesperange se trouve à proximité de Luxembourg ville, Cloche d'Or et Bain de Gasperich Ideal pour investisseurs

## DETAILS DU BIEN

Bedroom count : 1  
Surface : **70 m<sup>2</sup>**  
Underground parking lot (s) : 2

Year of construction : **2014**  
Availability : **Immédiate**  
Floor no.Étage : 1  
Furnished : **Yes**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation



### THREE IMMO

📍 Luxembourg,  
☎ +352 691 89 90 98  
✉ [claudia@threeimmo.lu](mailto:claudia@threeimmo.lu)  
🌐 <https://www.threeimmo.lu>