

Nouveau



## DESCRIPTION

Magnifique maison moderne, libre de 3 côtés, d'une surface de +/- 280m2 se trouvant dans le très calme quartier de Cessange et proche du centre-ville. Cette maison est construite sur un terrain de 5,10 ares ayant une belle vue dégagée. La maison se compose comme suit: Au rez-de-chaussée: entrée avec placard encastré, un WC séparé, une très belle cuisine aménagée semi-ouverte sur un grand séjour et donnant sur une terrasse en bois avec vue dégagée et un jardin exposé sud-est. Au 1er étage: 4 chambres à coucher dont une avec placard encastré, une salle de bain avec fenêtre et une salle de douche avec douche à l'italienne. Au 2ème étage: suite parentale avec dressing et salle de bain privée donnant sur une grande terrasse à l'arrière de la maison. Au sous-sol: local buanderie, garage pour 2 véhicules et local technique. Cette maison récente possède des finitions très haut de gamme, parquet massif, volets électriques, système d'alarme...

## DETAILS DU BIEN

Nombre de chambres : **5**  
Surface : **280 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **5,10 m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
garage(s) : **1**

Année de construction : **2014**  
Disponibilité : **Immédiate**  
Nombre d'étage(s) : **2**  
Meublé : **Non**

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

### Indice énergétique



### Indice isolation

