

Neu



DESCRIPTION

Magnifique maison moderne, libre de 3 côtés, d'une surface de +/- 280m2 se trouvant dans le très calme quartier de Cessange et proche du centre-ville. Cette maison est construite sur un terrain de 5,10 ares ayant une belle vue dégagée. La maison se compose comme suit: Au rez-de-chaussée: entrée avec placard encastré, un WC séparé, une très belle cuisine aménagée semi-ouverte sur un grand séjour et donnant sur une terrasse en bois avec vue dégagée et un jardin exposé sud-est. Au 1er étage: 4 chambres à coucher dont une avec placard encastré, une salle de bain avec fenêtre et une salle de douche avec douche à l'italienne. Au 2ème étage: suite parentale avec dressing et salle de bain privée donnant sur une grande terrasse à l'arrière de la maison. Au sous-sol: local buanderie, garage pour 2 véhicules et local technique. Cette maison récente possède des finitions très haut de gamme, parquet massif, volets électriques, système d'alarme...

DETAILS DU BIEN

Anzahl Schlafzimmer : 5
Fläche : **280 m²**
Grundstück : **5,10 m²**
Terrasse : **oui**
Garten : **oui**
Garagen : 1

Baujahr : **2014**
Verfügbarkeit : **Immédiate**
Stockwerk(e) : **2**
Möbliert : **Nein**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES





Indice énergétique



Indice isolation



THREE IMMO

 **Luxembourg,**
 **+352 691 89 90 98**
 **claudia@threeimmo.lu**
 **<https://www.threeimmo.lu>**