



DESCRIPTION

Magnifique maison moderne, libre de 3 côtés, d'une surface totale de +/- 280m², dont 180m² habitables, se trouvant dans le très calme quartier de Cessange et proche du centre-ville. Cette maison est construite sur un terrain de 5,10 ares ayant une belle vue dégagée. La maison se compose comme suit: Au rez-de-chaussée: entrée avec placard encastré, un WC séparé, une très belle cuisine aménagée semi-ouverte sur un grand séjour et donnant sur une terrasse en bois avec vue dégagée et un jardin exposé sud-est. Au 1er étage: 4 chambres à coucher dont une avec placard encastré, une salle de bain avec fenêtre et une salle de douche avec douche à l'italienne. Au 2ème étage: suite parentale avec dressing et salle de bain privée donnant sur une grande terrasse à l'arrière de la maison. Au sous-sol: local buanderie, garage pour 2 véhicules et local technique. Cette maison récente possède des finitions très haut de gamme, parquet massif,...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambres : **5**
Surface : **280 m²**
Terrasse : **oui**
Jardin : **oui**
garage(s) : **2**

Disponibilité : **Immédiate**
Meublé : **Non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



THREE IMMO

📍 Luxembourg,
☎ +352 691 89 90 98
✉ claudia@threeimmo.lu
🌐 <https://www.threeimmo.lu>