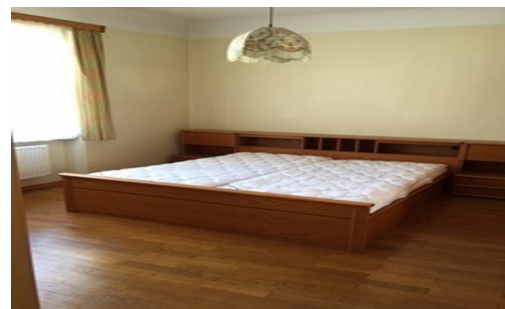


**Verkauft**



## DESCRIPTION

A vendre très bel appartement situé au 2ème étage d'une petite résidence de 3 unités seulement. L'appartement de 107m2 est composé d'une entrée, de 3 ch. à coucher avec parquet massif, d'une grande salle de bain avec fenêtre et baignoire, d'un WC séparé, d'un grand espace de vie avec parquet massif et d'une cuisine séparée entièrement équipée et donnant sur un balcon. Le bien est complété par une cave et un local-chauffage privé ayant une toute nouvelle chaudière à gaz. L'appartement se trouve en plein cœur du quartier de BELAIR à proximité de plusieurs commerces, supermarché, pharmacie, coiffeurs, parc et bus. Il se situe également à 10 min. à pieds du centre-ville.

## DETAILS DU BIEN

Anzahl Schlafzimmer : 3  
Fläche : **107.46 m²**  
Balkon : **4.34 m²**

Verfügbarkeit : **A convenir**  
Stockwerk(e) : **2**  
Stockwerk Nr.Etage : **2**  
Möbliert : **Nein**

### THREE IMMO

📍 **Luxembourg,**  
☎ **+352 691 89 90 98**  
✉ **claudia@threeimmo.lu**  
🌐 **<https://www.threeimmo.lu>**